



Comune di BINETTO



Gruppo ETIS Tecnologie

COMUNE DI BINETTO

Bando pubblico

BANDO
“100 TETTI SOTTO IL SOLE”
NEL COMUNE DI BINETTO



GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA



GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA

INDICE

Art. 1	
Oggetto e Finalità.....	4
Art. 2	
Interventi ammissibili	4
Art. 3	
Requisiti soggettivi del richiedente.....	4
Art. 4	
Obblighi del richiedente.....	4
Art. 5	
Obblighi del Proponente	6
Art. 6	
Modalità e termini di presentazione delle domande	6
Art. 7	
Riserva di Selezione.....	7
Art. 8	
Entità del finanziamento.....	7
Allegato A.....	8
Allegato B.....	10
Allegato C.....	11

Art. 1 Oggetto e Finalità

Il Gruppo ETIS Tecnologie (Proponente - di seguito ETIS), da sempre sensibile ed impegnato nelle problematiche energetiche ed ambientali e sui temi dello sfruttamento delle Fonti Energetiche Rinnovabili, visto che il Comune di BINETTO ha patrocinato con delibera N° 76/29 del 29/09/2009, al fine di consentire alla Comunità locale di contribuire al raggiungimento degli obiettivi UE fissati in materia di riduzione di emissioni di CO₂, ha avviato un progetto per la realizzazione di impianti fotovoltaici da installarsi sui tetti di fabbricati ad uso civile. In seguito verrà proposto ed esteso a fabbricati ad uso artigianale, industriale o commerciale, nel territorio comunale, per la produzione di energia da fonti rinnovabili. **I proprietari dei fabbricati (o chi ne abbia titolo) che intendano avvalersi della proposta, beneficeranno gratuitamente, per un periodo di 20 anni, della energia elettrica consumata, nei limiti dell'energia prodotta dall'impianto. Al termine del suddetto periodo il destinatario potrà esercitare le seguenti opzioni: 1) acquisizione a costo zero dell'impianto fotovoltaico o 2) dismissione e successivo smaltimento dell'impianto a totale carico del proponente.**

Art. 2 Interventi ammissibili

Possono essere ammessi all'iniziativa esclusivamente gli interventi di realizzazione di impianti fotovoltaici collegati alla rete elettrica del distributore locale, la cui connessione alla rete si riferisca a contratti di fornitura di energia elettrica esclusivamente in bassa tensione, già in essere o per i quali la richiesta al distributore locale sia stata inoltrata antecedentemente alla presentazione della domanda di adesione all'iniziativa. Per le utenze civili gli impianti potranno avere una potenza di circa **3, 4,5 e 6 KWp**. Per utenze di potenza superiore **fino a 200 KWp**, le domande saranno oggetto di una valutazione separata e di un approfondimento tecnico e amministrativo. Sono ammissibili i soli impianti fotovoltaici i cui moduli siano installabili su tetti, tettoie, pensiline e lastrici solari, riferiti a strutture esistenti e agevolmente accessibili, aventi le seguenti caratteristiche:

- √ assenza di vincoli architettonici/urbanistici/ambientali imposti dagli organi competenti e, comunque, assenza di divieti imposti dai piani regolatori comunali vigenti;
- √ superficie utile per l'installazione pari ad almeno 10 m²/KWp;
- √ copertura piana con qualsiasi esposizione;
- √ copertura a falda con esposizione 180° sud, con tolleranza ± 30°;
- √ assenza di ombre proiettate da eventuali ostacoli presenti sulla copertura stessa o nelle vicinanze (edifici limitrofi, camini, antenne, alberi, campanili, ecc.).

Art. 3 Requisiti soggettivi del richiedente

Possono presentare domanda tutte le persone fisiche e in seguito per persone giuridiche ed Enti privati che risultino proprietari o esercitino un diritto reale di godimento sul complesso edilizio/unità abitativa ubicata nel territorio del Comune di BINETTO

Art. 4 Obblighi del richiedente

Il richiedente, con la sottoscrizione del modulo di partecipazione (Allegato A), esprime formale adesione al presente Bando e dichiara quanto di seguito riportato:

- 1) di essere a conoscenza e di approvare ed accettare i contenuti del presente Bando;
- 2) di essere a conoscenza di quanto contenuto nel D.M. 19.02.2007 e della normativa di settore;
- 3) di essere proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento della struttura edilizia cui si riferisce l'intervento;

GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA

- 4) che l'immobile è fornito di regolare permesso di costruzione o altra autorizzazione equivalente e che lo stesso è atto a ricevere l'impianto fotovoltaico in quanto negli anni non sono stati effettuati interventi tali da pregiudicarne l'idoneità statica;
- 5) che la struttura cui si riferisce l'intervento non è gravata da servitù in contrasto con l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- 6) che l'immobile è fornito di regolare contratto di fornitura di energia elettrica, ovvero che è stato dato corso alla richiesta di fornitura.

Il richiedente, ai fini di un espletamento completo dell'istruttoria, autorizza ETIS ad effettuare un sopralluogo fotografico del sito d'installazione, volto a rilevare la fattibilità tecnica della realizzazione dell'impianto fotovoltaico; in caso di esito positivo dell'istruttoria, si impegna a:

- a) Recarsi presso un notaio di fiducia del Gruppo ETIS Tecnologie per la sottoscrizione dell'atto di cessione del credito, il cui costo sarà completamente a carico del Gruppo ETIS Tecnologie, proveniente dalla convenzione stipulata con il G.S.E., quale soggetto attuatore del D.M. 19.02.2007 per conto dei Ministeri competenti;
- b) Eleggere domicilio presso la sede operativa di Gruppo ETIS Tecnologie, sita in IV Trav. Via Molfetta 2/A (Z.A), 70032 Bitonto (BA), solo ed esclusivamente:
 - √ per l'istruttoria e le risultanze relative alla trasmissione del progetto preliminare al gestore della rete elettrica per la richiesta di connessione e notifica della conclusione dei lavori;
 - √ per l'attivazione e conclusione delle procedure di accesso alle tariffe incentivanti;
- c) Effettuare, per l'impianto realizzato, esclusivamente lo scambio¹ di energia elettrica sul posto con il proprio fornitore (ai sensi della deliberazione 224/2000 dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas), e non effettuare la vendita dell'energia prodotta a terzi (art. 5 comma 1 D.M. 19.02.2007);
- d) Autorizzare ed agevolare il Gruppo ETIS Tecnologie alla redazione di tutta la documentazione occorrente all'accesso alle tariffe incentivanti di cui all'art. 5 del D.M. 19.02.2007;
- e) Manlevare il Gruppo ETIS Tecnologie da ogni responsabilità causata da eventuali ritardi, disguidi, disservizi in relazione all'invio delle domande, per cause non imputabili al Gruppo ETIS Tecnologie stessa;
- f) Farsi carico, nel caso in cui le caratteristiche strutturali dell'immobile oggetto dell'intervento non permettessero l'utilizzo del trabattello mobile per l'installazione dell'impianto, degli oneri relativi al montaggio del ponteggio ovvero piattaforma elevatrice;
- g) Effettuare, per un periodo non inferiore a venti (20) anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del sistema fotovoltaico, la custodia dell'impianto con la diligenza del buon padre

¹ Lo **scambio sul posto** (Del. AEEG n. 74/08) è un servizio che viene erogato dal GSE dal giorno 1° Gennaio 2009 su istanza degli interessati. Consente all'utente che abbia la titolarità o la disponibilità di un impianto, la compensazione tra il valore associabile all'energia elettrica prodotta e immessa in rete e il valore associabile all'energia elettrica prelevata e consumata in un periodo differente da quello in cui avviene la produzione.

Sono interessati a proporre istanza al GSE coloro nella cui disponibilità o titolarità vi sia uno o più impianti:

- √ alimentati da fonti rinnovabili di potenza fino a 20 kW;
- √ alimentati da fonti rinnovabili di potenza fino a 200 kW (se entrati in esercizio dopo il 31 dicembre 2007);
- √ di cogenerazione ad alto rendimento di potenza fino a 200 kW.

Il regime di scambio sul posto non sostituisce ma si affianca all'incentivo in Conto energia. Il titolare di impianto che desidera ricevere l'incentivo in Conto energia dovrà stipulare due separate convenzioni, una per lo Scambio sul posto e l'altra per il Conto energia.

GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA

di famiglia, preservandolo da tutte le eventuali costrizioni che possano impedire le migliori condizioni di funzionamento;

- h) Consentire alla ETIS o impresa da essa delegata l'accesso all'immobile per il controllo, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico, previo congruo preavviso, fatti salvi interventi di urgenza;
- i) Far sì che, in caso di alienazione o cessione in godimento a qualsiasi titolo della struttura edilizia, il subentrante nella titolarità del sistema fotovoltaico si impegni con atto scritto a mantenere il sistema medesimo per la stessa durata prevista dal presente bando;
- j) alla scadenza dei 20 anni i costi di smantellamento saranno a carico dell'impresa, ma è facoltà del cittadino acquisire, al termine del contratto, l'impianto esistente sull'immobile con prezzo stabilito sin d'ora in Euro 0,00 (euro zero/).00

Art. 5 Obblighi del Soggetto Proponente

Il Proponente si impegna a:

1. effettuare la progettazione, la realizzazione e la manutenzione degli impianti fotovoltaici dei primi 100 richiedenti che risulteranno nella graduatoria;
2. definire un programma secondo il quale verranno realizzati gli impianti e provvederà a comunicarlo ai primi 100 richiedenti in graduatoria.
3. svolgere e gestire tutte le pratiche presso il GSE e presso il Distributore di Energia elettrica per l'attivazione dell'impianto;

Art. 6 Modalità e termini di presentazione delle domande

Tutta la documentazione necessaria sarà disponibile al seguente indirizzo www.gruppoetis.it.

La domanda di partecipazione (Allegato A) dovrà essere sottoscritta per esteso con firma leggibile dal richiedente e trasmessa entro il **31 / 12 / 2009** ed **esclusivamente a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento**, al seguente indirizzo:

Gruppo ETIS Tecnologie
c/o Post&Service – C.P. 50
Piazza Mons A. Marena, 42
70032 - Bitonto (BA)

Non è ammessa la consegna a mano.

Alla domanda di partecipazione (Allegato A) dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1. modulo debitamente compilato del questionario informativo iniziale (Allegato B)
2. copia fotostatica dell'ultima fattura e ricevuta di pagamento relativa alla fornitura di energia elettrica della struttura edilizia oggetto della richiesta d'istruttoria;
3. dichiarazione sulla proprietà dell'immobile (Allegato C)
4. copia fotostatica di un documento di identità valido (in caso di comunione di beni o di multiproprietà dovranno essere prodotte le copie dei documenti di tutti gli aventi diritto);
5. copia fotostatica del titolo di proprietà della struttura edilizia oggetto della richiesta d'istruttoria (atto di vendita, atto di successione, donazione, ecc.) o titolo equivalente;
6. visura e planimetria catastale completa della struttura edilizia oggetto della richiesta d'istruttoria.



GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA

Art. 7 Riserva di Selezione

Il Proponente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la più ampia discrezionalità nella selezione dei candidati a beneficiare dell'iniziativa, senza che ciò possa attribuire alcun diritto né comportare alcuna pretesa dei Richiedenti.

Art. 8 Entità del finanziamento

Gli interventi saranno realizzati con un finanziamento, nella misura del 100% del costo d'investimento dell'opera con formula ESCO.

Allegato "A"

**BANDO "100 TETTI SOTTO IL SOLE NEL COMUNE DI BINETTO"
DOMANDA DI AMMISSIONE e DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
DELL'ATTO DI NOTORIETÀ'**

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il ____/____/____ C.F. _____
residente in loc. _____ Via/Piazza _____ n. ____ cap. _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____

- LA COMPILAZIONE DEI SOTTOINDICATI DATI NON È NECESSARIA PER LE PERSONE FISICHE -

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, amministratore, altro) _____
della (ragione sociale ditta, ente, società, altro) _____
con sede legale in loc. _____ Via/Piazza _____ n. ____ cap. _____
C.F. _____ P. IVA _____
Tel. _____ Fax _____ E-mail _____

intende partecipare al Bando "100 Tetti sotto il sole" per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sull'immobile ubicato in
loc. _____ Via/Piazza _____ n. ____ cap. _____
insistente al foglio ____ particella n. _____ del Catasto Fabbricati del Comune di _____
la cui proprietà risulta di (nominativo persona fisica, ragione sociale ditta, ente, società, altro) _____
residente in loc. _____
Via/Piazza _____ n. ____ cap. _____

CHIEDE

di essere ammesso al Bando "100 Tetti sotto il sole".

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 dello stesso D.P.R., ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28.12.2000,

DICHIARA

- 1) di essere a conoscenza di quanto contenuto nel D.M. 19.02.2007 e della normativa di settore;
- 2) di essere a conoscenza di quanto contenuto nella Delibera n. 74/2008 dell'AEEG in materia di nuovo contratto di scambio sul posto;
- 3) di essere a conoscenza e di approvare ed accettare i contenuti del presente bando;
- 4) di essere proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento della struttura edilizia cui si riferisce l'intervento; in merito fa presente di essere non essere in comunione di beni (barrare l'ipotesi che ricorre);
- 5) che l'immobile è fornito di regolare permesso di costruzione o altra autorizzazione equivalente e che lo stesso è atto a ricevere l'impianto fotovoltaico in quanto negli anni non sono stati effettuati interventi tali da pregiudicare l'idoneità statica;
- 6) che la struttura cui si riferisce l'intervento non è gravata da servitù in contrasto con l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- 7) che l'immobile è fornito di regolare contratto di fornitura di energia elettrica, ovvero che è stato dato corso alla richiesta di fornitura;
- 8) che, in caso di accoglimento della domanda di ammissione ed inserimento in graduatoria, con i criteri stabiliti all'art. 2, 3 e 4 del Bando "100 Tetti sotto il sole", si impegna a:

- a) Recarsi presso un notaio di fiducia del Gruppo ETIS Tecnologie per la sottoscrizione dell'atto di cessione del credito, il cui costo sarà completamente a carico del Gruppo ETIS Tecnologie, proveniente dalla convenzione stipulata con il G.S.E., quale soggetto attuatore del D.M. 19.02.2007 per conto dei Ministeri competenti;
- b) Eleggere domicilio presso la sede operativa di Gruppo ETIS Tecnologie, sita in IV Trav. Via Molfetta 2/A (Z.A), 70032 Bitonto (BA), solo ed esclusivamente:
 - per l'istruttoria e le risultanze relative alla trasmissione del progetto preliminare al gestore della rete elettrica per la richiesta di connessione e notifica della conclusione dei lavori;
 - per l'attivazione e conclusione delle procedure di accesso alle tariffe incentivanti;



GESTORE GLOBALE DELL'ENERGIA

- c) Effettuare, per l'impianto realizzato, esclusivamente lo scambio di energia elettrica sul posto con il proprio fornitore (ai sensi della deliberazione 224/2000 dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas), e non effettuare la vendita dell'energia prodotta a terzi (art. 5 comma 1 D.M. 19.02.2007);
- d) Autorizzare ed agevolare il Gruppo ETIS Tecnologie alla redazione di tutta la documentazione occorrente all'accesso alle tariffe incentivanti di cui all'art. 5 del D.M. 19.02.2007;
- e) Manlevare il Gruppo ETIS Tecnologie da ogni responsabilità causata da eventuali ritardi, disguidi, disservizi in relazione all'invio delle domande, per cause non imputabili al Gruppo ETIS Tecnologie stessa;
- f) Farsi carico, nel caso in cui le caratteristiche strutturali dell'immobile oggetto dell'intervento non permettessero l'utilizzo del trabattello mobile per l'installazione dell'impianto, degli oneri relativi al montaggio del ponteggio ovvero piattaforma elevatrice;
- g) Effettuare, per un periodo non inferiore a venti (20) anni a decorrere dalla data di entrata in esercizio del sistema fotovoltaico, la custodia dell'impianto con la diligenza del buon padre di famiglia, preservandolo da tutte le eventuali costrizioni che possano impedire le migliori condizioni di funzionamento;
- h) Consentire alla ETIS o impresa da essa delegata l'accesso all'immobile per il controllo, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico, previo congruo preavviso, fatti salvi interventi di urgenza;
- i) Far sì che, in caso di alienazione o cessione in godimento a qualsiasi titolo della struttura edilizia, il subentrante nella titolarità del sistema fotovoltaico si impegni con atto scritto a mantenere il sistema medesimo per la stessa durata prevista dal presente bando.
- j) alla scadenza dei 20 anni i costi di smantellamento saranno a carico dell'impresa, ma è facoltà del cittadino acquisire, al termine del contratto, l'impianto esistente sull'immobile con prezzo stabilito sin d'ora in Euro 0,00 (euro zero/).00

Nel caso di ammissione fra i beneficiari dell'impianto fotovoltaico, il sottoscritto si impegna a presentare tutta la documentazione indispensabile ai fini del bando.

FORMULA DI CONSENSO

Il sottoscritto acquista l'informativa di cui all'art. 13 D.Lgs 196/03, dichiarando di avere avuto, in particolare, conoscenza che alcuni dei propri dati personali potrebbero rientrare nel novero dei dati sensibili, acconsente al trattamento dei propri Dati, nonché alla loro comunicazione e diffusione, ai soli fini previsti dal bando "100 Tetti sotto il sole" secondo quanto previsto dalla normativa vigente in materia di privacy.

Per ogni comunicazione:

Nome e Cognome _____ Tel. _____ Fax. _____

cell. _____ E-mail _____

Via/Piazza _____ n. _____ cap. _____ Comune _____

Luogo _____, data ____ / ____ / ____

(Firma leggibile) _____

Allegato "B"

BANDO "100 TETTI SOTTO IL SOLE NEL COMUNE DI BINETTO" QUESTIONARIO INFORMATIVO INIZIALE

1. GENERALE	<p>Quale è il suo grado di conoscenza del Conto Energia?: <input type="checkbox"/> elevato <input type="checkbox"/> discreto <input type="checkbox"/> minimo <input type="checkbox"/> non so</p> <p>Osservazioni (varie ed eventuali): _____ _____</p>
2. DATI AREA DI INSTALLAZIONE	<p>Indirizzo: comune/via/numero e coordinate GPS (se disponibili) _____ _____</p> <p>Osservazioni (indicare la destinazione d'uso dell'edificio servito dall'utenza elettrica dell'area di installazione): _____ _____</p>
3. DATI FORNITURA ELETTRICA	<p>Allacciamento: <input type="checkbox"/> già attivo <input type="checkbox"/> non ancora attivato (contratto da stipulare) <input type="checkbox"/> non so potenza impegnata kW: _____ <input type="checkbox"/> monofase <input type="checkbox"/> trifase BT <input type="checkbox"/> trifase MT/AT <input type="checkbox"/> non so cabina MT/BT: <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non so <input type="checkbox"/> di proprietà (potenza kVA _____) <input type="checkbox"/> altro: _____ società distributrice: <input type="checkbox"/> non so <input type="checkbox"/> ENEL <input type="checkbox"/> altro: _____</p>
4. DATI FABBISOGNO ELETTRICO	<p>Consumo annuo kWh: _____ kWh <input type="checkbox"/> non so costo annuo energia elettrica - bollette (€): _____ € <input type="checkbox"/> non so</p>
5. DATI SUPERFICIE DISPONIBILE	<p>Superficie a disposizione nell'area: _____ mq esistono fenomeni di ombreggiamento parziale?: <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non so se sì, quando durante l'anno? <input type="checkbox"/> estate <input type="checkbox"/> inverno <input type="checkbox"/> primavera/autunno se sì, quando durante il giorno? <input type="checkbox"/> mattina presto <input type="checkbox"/> mattina tardi <input type="checkbox"/> pomer. presto <input type="checkbox"/> pomer. tardi</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

Dichiarazione attestante la proprietà dell'immobile
(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il/La sottoscritto/a
nato/a a, il, residente in.....
Via, n°, C.F.....
consapevole delle sanzioni penali, richiamate dell'art.76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della decadenza dai benefici previsti dall'art. 46 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

- di essere **titolare di diritto reale di godimento al%**;

eventuale **contitolare di diritto reale di godimento è**

il/la Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....

residente in.....

Via, n°, C.F.....

titolare della nuda proprietà è

il/la Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....

residente in.....

Via, n°, C.F.....

- di essere **titolare di diritto di nuda proprietà al%**;

eventuale **contitolare di diritto di nudaproprietà è**

il/la Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....

residente in.....

Via, n°, C.F.....

titolare di diritto reale di godimento è

il/la Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....

residente in.....

Via, n°, C.F.....

- di essere **titolare di diritto di piena proprietà al %**

eventuale **contitolare di diritto di piena proprietà è**

il/la Sig./Sig.ra,

nato/a a, il.....

residente in.....

Via, n°, C.F.....

dell'immobile sito in, Via, n°,
Comune di, foglio catastale n°, particella catastale
n°, sub.....

....., lì

Firma
